

willhaben Mietpreisspiegel 2024

Bezirk	Ø m2-Preis 2023	Ø m2-Preis 2024	Entwicklung Preis
Klagenfurt Land	13,57	16,16	19,1%
Wien, 09. Bezirk, Alsergrund	16,23	19,26	18,6%
Eisenstadt - Umgebung	10,08	11,85	17,5%
Oberpullendorf	7,90	9,28	17,5%
Wien, 16. Bezirk, Ottakring	14,46	16,81	16,2%
Landeck	12,75	14,57	14,3%
Reutte	13,08	14,77	12,9%
Wien, 05. Bezirk, Margareten	15,23	17,05	11,9%
Wien, 22. Bezirk, Donaustadt	16,89	18,88	11,8%
Wien, 17. Bezirk, Hernals	14,35	16,02	11,7%
Wien, 15. Bezirk, Rudolfshaus-Fünfhaus	14,49	16,17	11,6%
Wien, 10. Bezirk, Favoriten	15,52	17,31	11,5%
Wien, 13. Bezirk, Hietzing	15,65	17,43	11,4%
Wien, 12. Bezirk, Meidling	14,97	16,65	11,3%
Mattersburg	9,70	10,75	10,8%
Neusiedl am See	11,22	12,43	10,7%
Wolfsberg	9,34	10,34	10,7%
Eferding	10,16	11,21	10,3%
Hollabrunn	10,40	11,46	10,2%
Scheibbs	9,32	10,27	10,2%
Völkermarkt	9,69	10,67	10,1%
Innsbruck	20,95	23,04	10,0%
Sankt Pölten	11,45	12,55	9,7%
Zell am See	14,94	16,36	9,5%
Eisenstadt	11,36	12,42	9,4%
Kufstein	16,58	18,13	9,3%
Klagenfurt	13,11	14,32	9,2%
Wien, 19. Bezirk, Döbling	16,66	18,19	9,2%
Schwaz	15,71	17,14	9,1%
Waidhofen an der Thaya	9,33	10,17	9,0%
Wien, 02. Bezirk, Leopoldstadt	16,96	18,45	8,8%
Wien, 03. Bezirk, Landstraße	16,65	18,10	8,7%
Wien, 08. Bezirk, Josefstadt	16,13	17,53	8,7%
Wien, 18. Bezirk, Währing	15,55	16,89	8,6%
Korneuburg	12,95	14,06	8,5%
Urfahr-Umgebung	10,83	11,73	8,3%
Salzburg Stadt	18,92	20,45	8,1%
Lienz	11,93	12,88	8,0%
Neunkirchen	9,20	9,93	7,9%
Villach Land	13,32	14,33	7,6%
Leoben	9,17	9,86	7,5%
Krems Land	10,61	11,40	7,5%
Wien, 07. Bezirk, Neubau	16,90	18,14	7,4%
Wien, 14. Bezirk, Penzing	15,55	16,65	7,1%
Graz-Umgebung	12,12	12,97	7,1%
Wien, 04. Bezirk, Wieden	16,30	17,45	7,0%
Waidhofen an der Ybbs	9,36	10,02	7,0%

Sankt Johann im Pongau	13,82	14,78	7,0%
Mödling	14,35	15,35	6,9%
Wien, 06. Bezirk, Mariahilf	16,54	17,67	6,9%
Spittal an der Drau	11,63	12,43	6,9%
Wiener Neustadt	11,26	12,03	6,8%
Sankt Veit an der Glan	9,43	10,06	6,7%
Wien, 21. Bezirk, Floridsdorf	15,31	16,31	6,6%
Feldkirchen	10,98	11,70	6,5%
Tamsweg	12,20	12,99	6,5%
Kitzbühel	19,87	21,13	6,3%
Wels	12,26	13,03	6,2%
Baden	12,55	13,34	6,2%
Linz	12,90	13,69	6,1%
Bruck an der Leitha	12,71	13,47	6,0%
Wien, 01. Bezirk, Innere Stadt	21,83	23,10	5,8%
Wels-Land	11,74	12,38	5,4%
Salzburg-Umgebung	16,21	17,09	5,4%
Deutschlandsberg	10,63	11,20	5,4%
Imst	13,66	14,39	5,4%
Freistadt	9,76	10,27	5,3%
Ried im Innkreis	11,08	11,64	5,1%
Grieskirchen	10,88	11,43	5,1%
Amstetten	9,98	10,47	4,9%
Steyr-Land	10,70	11,22	4,8%
Villach	13,97	14,64	4,8%
Innsbruck-Land	16,40	17,17	4,7%
Mistelbach	11,32	11,84	4,6%
Oberwart	8,61	9,00	4,5%
Bregenz	17,41	18,18	4,5%
Weiz	10,41	10,88	4,4%
Dornbirn	17,19	17,95	4,4%
Steyr	10,31	10,76	4,4%
Leibnitz	11,05	11,50	4,1%
Murtal	8,50	8,84	4,1%
Braunau am Inn	11,91	12,39	4,0%
Horn	9,36	9,72	3,9%
Hartberg-Fürstenfeld	9,56	9,93	3,9%
Hallein	15,21	15,78	3,8%
Südoststeiermark	9,82	10,19	3,7%
Gänserndorf	11,48	11,90	3,7%
Kirchdorf an der Krems	9,86	10,22	3,7%
Graz	12,66	13,12	3,6%
Zwettl	9,18	9,50	3,5%
Feldkirch	17,51	18,12	3,5%
Liezen	10,90	11,27	3,3%
Melk	9,55	9,86	3,3%
Krems an der Donau	12,00	12,38	3,2%
Bruck-Mürzzuschlag	8,95	9,23	3,1%
Vöcklabruck	12,86	13,23	2,9%

Linz Land	11,93	12,24	2,6%
Lilienfeld	8,52	8,72	2,4%
Gmünd	8,58	8,78	2,4%
Perg	9,88	10,11	2,3%
Voitsberg	9,58	9,78	2,0%
Schärding	10,03	10,23	2,0%
Tulln	13,07	13,31	1,9%
Murau	9,40	9,57	1,8%
Wien, 11. Bezirk, Simmering	15,07	15,33	1,7%
Gmunden	12,97	13,19	1,7%
Wien, 20. Bezirk, Brigittenau	15,72	15,98	1,6%
Sankt Pölten Land	10,97	11,14	1,6%
Rohrbach	8,81	8,96	1,6%
Wien, 23. Bezirk, Liesing	15,28	15,46	1,2%
Wiener Neustadt Land	10,31	10,43	1,1%
Güssing	7,83	7,78	-0,7%
Jennersdorf	8,43	8,34	-1,1%
Bludenz	16,17	15,98	-1,2%